

Le constructeur du mois

Par Raphaël Sandraz

AGC Construction Bâtir solidaire et durable

Si AGC Construction n'a que deux années d'activités, ses forces vives n'en sont pas à leurs premières poutres. Format original, les "Artisans groupés du Chablais construction" proposent une solution globale à leurs clients

Désireuses de simplifier les démarches de futurs propriétaires, sept entreprises se sont réunies début 2007 pour donner vie à un constructeur coopératif rassemblant tous les corps de métiers, complémentaires et connaisseurs les uns des autres, mais surtout convaincus d'une même volonté de qualité et de transparence. Facilitant l'approche législative en matière de garantie et d'assurance, AGC Construction, installée à Bernex, s'est spécialisée dans la construction individuelle en ossature bois, principalement de type chalet massif de grands volumes plébiscités dans les stations du Chablais, mais aussi des villas aux lignes épurées et contours modernes appréciées sur les rives du lac.

Polyvalent, le constructeur puise dans la réunion de compétences "une dynamique d'ensemble et une force qui passe chaque mois par des réunions de synthèse et de prospective", indique Jean-Marc Servoz, responsable et initiateur de cette solution artisanale structurée. De l'avant-projet jusqu'au petit meuble décoratif, en passant par les démarches administratives et les finitions, "AGC Construction" intègre à ses études clés en main l'analyse des be-



L'entreprise AGC construction intègre à ses études clés en main l'analyse des besoins, la création de plans sur-mesure et un devis poste par poste.



soins, la création de plans sur-mesure, la genèse de devis détaillant chaque champ d'intervention. "Cela relève de notre souci d'une qualité poussée jusqu'aux détails", note Jean-Marc Servoz. Dans le même esprit, les professionnels, partenaires de confiance à la tête d'entreprises à taille humaine souvent pluri-générationnelles, sélectionnent leurs matériaux. "Nos bois sont issus de forêts sous gestion labellisée PEFC, d'origine française, finlandaise, ou autrichienne", pointe le directeur, quant à la traçabilité des matières premières.

Les Artisans groupés du Chablais construction approchent désormais les habitats "basse énergie". Anticipant la volonté réglementaire amenée à s'exprimer et à s'appliquer dans les cinq prochaines années, la coopérative conjugue le Grenelle de l'environnement et mobilise laine de bois, géothermie, "aérothermie" et panneaux solaires. Installé localement et revendiquant cette proximité, AGC Construction dispose d'un "service après-vente réactif et adapté" afin d'exprimer ses valeurs : une habitude de travail solidaire plutôt que solitaire... ■